

COMUNE DI SALA BIELLESE
PROVINCIA DI BIELLA

Deliberazione n. 5 del 19.02.2010	OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ovvero elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione
--	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemiladieci, il giorno diciannove del mese di febbraio, alle ore 18,00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto la giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Qualifica	Presenti	Assenti
BARBERA SILVIO	Sindaco	x	
BLOTTO ROBERTO	Vice-sindaco	x	
TORTA FULVIA	Assessore	x	
PASQUIN MICHELA	Assessore	x	
SCARLATTA MARCO	Assessore	x	
TOTALE		5	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Clara Destro.

Il Sindaco riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ovvero elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09.01.2009 ad oggetto "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ovvero elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione"

PREMESSO che l'articolo 58, comma 1, del D.L. 25.08.2008, n. 112, convertito con modificazioni nella Legge 06.08.2008, n. 133, stabilisce quanto segue:

"1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.

VISTO l'elenco riepilogativo dei beni immobili ricadenti nel territorio comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che nel succitato elenco sono evidenziate per ciascun immobile le destinazioni previste dalla legge (alienazione o valorizzazione mediante locazione e/o concessione onerosa a terzi);

RITENUTO che tali destinazioni tengono conto della natura degli immobili oggetto di rilevazione e della necessità di reperire risorse per gli ulteriori investimenti e/o per il migliore utilizzo dei beni immobili di proprietà non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali;

DATO ATTO che la presente deliberazione verrà sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale quale allegato ed in uno con il Bilancio di Previsione 2010, ai fini di rendere

effettiva l'operatività del piano di cui trattasi come stabilito dalla precitata norma, ed anche agli affetti dell'articolo 42 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica resa dal Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il parere favorevole del Segretario Generale sotto il profilo della conformità della presente alle norme giuridiche vigenti;

CON voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare, in attuazione della norma di cui in premessa, l'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di allegare la presente deliberazione ed i relativi atti al bilancio di previsione 2010 per l'approvazione formale e programmatica del piano delle alienazioni e valorizzazioni, ai fini di rendere effettiva l'operatività del piano stesso come stabilito dall'articolo 58 del precitato D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella Legge n. 113/2008, ed agli affetti dell'articolo 42 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Pareri:

Regolarità tecnica: Favorevole

Il Funzionario responsabile
F.to Clara Dott.ssa Destro

Approvato e sottoscritto, in originale firmati.

IL SINDACO

Silvio BARBERA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Clara DESTRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal

09 MAR 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

Clara DESTRO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

09 MAR 2010

Li



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....