



COMUNE DI MACUGNAGA

PROVINCIA DI VB

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.133

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA PER SERVIZIO DI LAVAGGIO PISCINA COMUNALE DI MACUGNAGA. AFFIDAMENTO INCARICO ALLA IMPRESA PULITURA BLASUCCI ANTONIO DI POSSACCIO

L'anno duemiladieci addì sei del mese di luglio alle ore diciotto e minuti zero nella solita sala delle adunanze, in Piazza Municipio, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BOLDINI GIOVANNA - Sindaco	Sì
2. VITTONI MAURIZIO - Vice Sindaco	Sì
3. BETTOLI FAUSTO - Assessore	Sì
4. RABBOGLIATTI DAVIDE - Assessore	Sì
5. ZURBRIGGEN ANNA MARIA - Assessore	No
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor LONGA FULVIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Macugnaga n. 151 in data 27 luglio 2005, esecutiva, con la quale è stato approvato il verbale di gara di asta pubblica esperita in data 21/06/2005 di realizzazione della piscina pubblica nell'edificio "ex Baita dei Congressi" da eseguirsi in Comune di Macugnaga, e aggiudicato alla Impresa IMPREDIL s.r.l., con sede in Villadossola, Via Beura 82, in qualità di capogruppo della costituenda ATI verticale, con Impresa mandataria per la Cat. OS28 CEI s.n.c. di Boggio Ilario & C., Regione San Martino 15, Valperga (To) con il ribasso del 7,75% e per l'importo netto di contratto pari a € 925.426,07 comprensivo di € 37.993,80 per oneri sicurezza, oltre I.V.A.;

VISTO il successivo verbale di Consegna lavori in data 07.09.2005, come risulta da "processo verbale di consegna" redatto in pari data;

VISTO il contratto atto rep. comune n° 360 in data 26.08.2005, registrato a Domodossola il 02.09.2005 vol. i n° 359, dell'importo di euro 925.426,07 oltre all'IVA;

VISTE le precedenti deliberazioni di questa Giunta Comunale:

- n. 130 in data 31/07/2007 di approvazione definitiva della perizia di variante in corso d'opera al progetto esecutivo 1° lotto intervento B - realizzazione piscina pubblica edificio ex baita dei congressi;
- **CONSIDERATO** che con il sopra citato quadro economico si prendeva atto delle somme resesi necessarie per far fronte ai provvedimenti di somma urgenza (cap. lavori in economia € 13.797,00, oltre I.V.A. di legge) ordinati dalla direzione dei lavori con verbale sui lavori d'estrema urgenza redatto in data 03.11.2005, con successivo ordine di servizio n° 1 del 28.11.2005, e con successivo ordine di servizio n° 2 del 09.12.2005, secondo la stima trasmessa dalla direzione dei lavori con nota prot. 2411 del 24/04/2006 e fascicolo denominato "opere di somma urgenza (variante suppletiva) aggiornamento settembre 2006, pervenuto in Comune di Macugnaga in data 27/09/2006 e registrato al n. 5597, contenente il riepilogo di tutte le predette lavorazioni ordinate dalla direzione dei lavori all'impresa;
- n. 58 del 11/03/2008 con il quale si deliberava di esprimere pronunciamento favorevole alla proposta in data 10 marzo 2008, registrata al protocollo comunale al n. 1320 del 11 marzo 2008, dell'Arch. Fabrizio BIANCHETTI, Via E. De Amicis, 30, Omegna, in rappresentanza del raggruppamento di Direzione Lavori, ad oggetto <<Accordo di programma - Piano Operativo di sviluppo e rilancio turistico del Comune di Macugnaga e della Valle Anzasca - INT.B - Realizzazione di una piscina pubblica nell'edificio "ex Baita del Congrsi - PROPOSTA DI VARIANTE N. 02>>;
- n. 167 in data 29/07/2008, esecutiva, con la quale si decideva di approvare la documentazione pervenuta in data 15.07.2008, registrata al protocollo comunale al n. 3654 presentata dal raggruppamento temporaneo di professionisti PIVA-CASTIGLIONI-TALSO-BIANCHETTI-PARIETTI-MORANDI-CIUFFO e firmata dall'architetto Bianchetti Fabrizio di Omegna e costituita da Atto di sottomissione con verbale concordamento nuovi prezzi, oltre a computo metrico estimativo e quadro riepilogativo, per opere di urgenza - adeguamento ai sensi dell'articolo 145 del d.P.R. 554/1999 inerente i lavori in economia previsti al predetto capitolo A, nonché nel quadro economico finale della perizia di variante n. 01 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 130 in data 31/07/2007 (punto 10. maggiori lavori imprevisi compresa IVA € 20.517,87) di importo pari a euro 20.219,63 al lordo di ribasso d'asta ed euro 18.652,61 al netto di ribasso d'asta, ed euro 20.517,87 al lordo di IVA di legge al 10%, concernente i seguenti lavori: - opera estrema urgenza parete est euro 7.100,00 (già realizzate con O.d.S della D.L. in data ottobre 2007 e annotate sul giornale di cantiere in pari data); - adeguamento carpenteria euro 5.845,00; - ferro d'armatura (quota aggiuntiva richiesta da ARPA in sede di autorizzazione sismica rilasciata dalla Provincia del VCO con D.D. n. 271 del 24.07.2007) euro 855,00; - rete pluviali euro 3.039,26; - adeguamento tubazioni per scarico in ANZA euro 3.380,37; di approvare la relativa spesa pari a euro 20.517,87 al lordo di IVA di legge al 10%, al netto del ribasso d'asta, ai sensi dell' art. 145 comma 2 del d.P.R. 554/1999 nonché comma 2 dell' art. 152 del medesimo d.P.R. 554/1999 per i lavori come sopra elencati ed affidati all' esecutore costituito dall'associazione temporanea di imprese di tipo verticale, secondo atto rep. n° rep. 8038 in data 11.08.2005, n° raccolta 2834, tra Impredil s.r.l. con sede in: 28844 Villadossola (Verbania), via Beura n° 62, iscrizione a C.C.I.A.A. del Verbano Cusio Ossola al n° 01077450037 dal 19.02.1996 e Cei - Costruzioni Elettriche Industriali S.N.C. Di Boggi Ilario & C., Con Sede In Regione San Martino N° 15, 10087 Valperga (To), secondo il contratto rep. comune n° 360 in data 26.08.2005, registrato a Domodossola il 02.09.2005 vol. i n° 359, successivo atto di sottomissione approvato con D.G.C. n. 130 del 31/07/2007 e quello qui approvato; di stabilire

che il pagamento delle presenti prestazioni in economia avverrà mediante regolare contabilizzazione delle opere qui approvate da parte del direttore dei lavori, nei limiti di spesa indicati, e previa liquidazione con atto del responsabile del procedimento; di dare atto che la spesa non modifica il quadro economico della perizia suppletiva e di variante n. 01 già approvata con precedente deliberazione di questa Giunta Comunale n. 130 in data 31/07/2007 e di importo complessivo pari a € 1.350.867,87 in quanto comprese nel punto 10. maggiori lavori imprevidi compresa IVA € 20.517,87 del relativo quadro economico; di confermare che la spesa del presente atto trova copertura all'intervento 2010606, voce 6280/4/1 "Spese per progettazioni perizie e collaudi" per € 14.811,48 e per i restanti € 1.310.000,00€ utilizzando la voce imprevidi del Quadro Economico all'intervento 2070101 cap.109 "Intervento B – Costruzione Piscina ex Baita dei Congressi", residui passivi 2001, dove è stanziata la somma di € 1.063901,21, finanziata con l'Accordo di programma, e per la differenza con utilizzo delle economie già maturate sull'accordo di programma sugli interventi già realizzati C- A2, come da verbale del Collegio di vigilanza del 27.01.2004, per un importo complessivo di € 246.098,79; e per € 26.0569 all'intervento 2070101, voce 8030/411, economie intervento D; di incaricare il Responsabile del procedimento di dare attuazione al presente provvedimento;

- n. 179 in data 16/09/2008, esecutiva, di approvazione Variante suppletiva 2 in corso d'opera al progetto esecutivo 1° lotto per l'intervento B – realizzazione di una piscina pubblica nell'edificio ex "Baita dei Congressi" a Macugnaga, come proposta dal documento in data luglio 2008, registrato al protocollo comunale al n. 4537 del 03 settembre 2008, trasmesso a mezzo fax dal Raggruppamento temporaneo PIVA/CASTIGLIONI/ TALSO/BIANCHETTI/E.T.S./ DAMIANI/MORANDI/CIUFFO, ad oggetto: "Realizzazione piscina pubblica nell'edificio ex Baita dei Congressi-Variante in corso d'opera", a firma del responsabile della direzione lavori, Arch. Alfredo Castiglione, Via Giuseppe Giusti 3 e 5, Milano, con la quale invia la seguente documentazione della variante in corso d'opera per realizzazione di piscina pubblica nell'edificio ex Baita dei congressi in Via Don Sisto Bighiani, nel centro abitato Staffa;
- n. 181 in data 6/10/2009, esecutiva, di approvazione variante suppletiva e per la realizzazione della Piscina pubblica nell'edificio ex "Baita dei Congressi";

VISTO l' accordo di programma siglato in Torino in data 14/03/2007 approvato con Decreto del Sindaco del Comune di Macugnaga prot. n.1472 del 16/03/2007 pubblicato sul B.U.R. n. 13 in data 29/03/2007 ed in particolare: **Articolo 2ter lettera B)** che prevede: "Realizzazione di una piscina pubblica nell'edificio ex "Baita dei Congressi": l'intervento viene ulteriormente finanziato per l'importo di € 286.883,65 derivante dalle economie dell'intervento E1 al netto delle spese sostenute, al fine di poter predisporre impianti migliorativi quali idromassaggio, percorsi salute, ed altre opere del II° lotto non comprese dal progetto iniziale; l'importo complessivo dell'intervento è rideterminato pertanto in € 1.637.751,52";

ATTESO che i lavori di costruzione piscina sono terminati;

RITENUTO di dover procedere alla stipulazione dei contratti di fornitura energia elettrica e gas metano all'immobile in parola;

VISTO il preventivo in data 15/06/2010, registrato al n. 3164 di protocollo del 16/06/2010, presentato dalla Impresa di Pulitura BASUCCI Altonio, Via alla cartiera 43/22 28923 Possaccio (Vb), ad oggetto <<preventivo>>, con il quale si propone:

- lavaggio di fondo muri perimetrali (rivestimenti) piastrelle piscina;
- lavaggio di fondo con macchina monospazzola pavimenti bordo piscine;
- lavaggio pareti piscine;
- lavaggio e disinfezione vasca di compensazione;
- lavaggio vetri interni ed esterni;
- lavaggio e spolveratura infissi (rimozione cellophane);
- lavaggio con prodotti a base acida delle scale;
- lavaggio di fondo di tutti i pavimenti;
- pulizia area spogliatoi armadietti e box spogliatoio (rimozione cellophane e lavaggio);
- lavaggio rivestimenti servizi igienici con prodotti a base acida al fine di togliere residui di calcare;

per il prezzo di € 4.800,00 + I.V.A.;

RITENUTO di dover approvare il suddetto preventivo;

CONSIDERATA pertanto la completa copertura della spesa qui prevista;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2002, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge,

D E L I B E R A

1) Di approvare il preventivo in data 15/06/2010, registrato al n. 3164 di protocollo del 16/06/2010, presentato dalla Impresa di Pulitura BASUCCI Altonio, Via alla cartiera 43/22 28923 Possaccio (Vb), ad oggetto <<preventivo>>, con il quale si propone:

- lavaggio di fondo muri perimetrali (rivestimenti) piastrelle piscina;
- lavaggio di fondo con macchina monospazzola pavimenti bordo piscine;
- lavaggio pareti piscine;
- lavaggio e disinfezione vasca di compensazione;
- lavaggio vetri interni ed esterni;
- lavaggio e spolveratura infissi (rimozione cellophane);
- lavaggio con prodotti a base acida delle scale;
- lavaggio di fondo di tutti i pavimenti;
- pulizia area spogliatoi armadietti e box spogliatoio (rimozione cellophane e lavaggio);
- lavaggio rivestimenti servizi igienici con prodotti a base acida al fine di togliere residui di calcare;

per il prezzo di € 4.800,00 + I.V.A., pagamento a 90 (novanta) giorni data fattura.

2) Di dare atto che la spesa complessiva di € 5.760,00, I.V.A. compresa, trova copertura economica all'intervento 2070101 cap.8030/7/1 "Intervento E1 – utilizzo economie x Costruzione Piscina ex Baita dei Congressi", residui passivi 2001, finanziata con l'Accordo di programma, e per la differenza con utilizzo delle economie già maturate sull'accordo di programma sugli interventi già realizzati C- A2, come da verbale del Collegio di vigilanza del 27.01.2004, e con successiva modifica ADP del 14/03/2007 approvato con Decreto del Sindaco del Comune di Macugnaga prot. n.1472 del 16/03/2007 pubblicato sul B.U.R e per € 26.056,39 all'intervento 2070101, voce 8030/411, economie intervento D.

3) Di incaricare il Responsabile del procedimento di dare attuazione al presente provvedimento;

4) Di trasmettere la predente deliberazione al Responsabile ufficio tecnico comunale per quanto di competenza in sede di rendicontazione della spesa.

Letto, approvato e sottoscritto.
IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VERBALIZZANTE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio, nella sede del Comune, oggi _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, fino al _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il giorno _____ senza reclami ed opposizioni.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000).

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Lì, _____ 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
