

[] Originale

[X] Copia

N. 14/2010

COMUNE DI ROSSA

Provincia di Vercelli

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Esame proposta mutazione destinazione d'uso terreni soggetti ad uso civico; incarico al Sindaco per la richiesta di autorizzazione al Commissario agli Usi Civici di Torino – Regione Piemonte.

L'anno **2010**, addì **29** del mese di **Maggio** alle ore **11.30** nella Sala delle Adunanze.
Previa l'osservanza delle formalità previste dalla legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta.

All'appello risultano:

			PRESENTI	ASSENTI
1)	DEFILIPPI MARCO	SINDACO	X	
2)	ROTTA ALEX	ASSESSORE		X
3)	CATTARELLI RAFFAELLA	ASSESSORE	X	
4)	CONTI OSVALDO	ASSESSORE	X	
5)	BECCARIA MARCO	ASSESSORE		X

Partecipa all' adunanza il vice segretario , dott. Michele ORSO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Marco DEFILIPPI – Sindaco – assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : Esame proposta mutazione destinazione d'uso terreni soggetti ad uso civico; incarico al Sindaco per la richiesta di autorizzazione al Commissario agli Usi Civici di Torino – Regione Piemonte.

Il **Sindaco** propone il seguente atto deliberativo:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la precedente delibera consiliare n. 11 in data 26 gennaio 1996, avente ad oggetto: "Scioglimento Consorzio Cerva-Folecchio e Consorzio delle Tre Squadre – affidamento all'Amministrazione Comunale della gestione di beni civici frazionali";

PRESO ATTO della richiesta pervenuta dal Sig. Rotta Samuel, finalizzato alla costruzione di una pista carrabile a servizio di edifici esistenti in comune di Rossa località Pianello, interessante anche una porzione di terreno di proprietà comunale, contraddistinto in Catasto al foglio 17 mappale 320, evidenziata in colore rosso nella allegata planimetria (Allegato A);

VISTI gli esiti delle visure catastali effettuate presso gli archivi del Commissario agli Usi Civici di Torino, dai quali si evince che il terreno oggetto di richiesta di costruzione di pista carrabile è gravato da usi civici,

CONSIDERATO che un eventuale e contenuto mutamento di destinazione d'uso delle terre gravate da uso civico non spoglierebbero la collettività dei suoi beni, ma consentirebbero, anzi, ad avviso dell'Amministrazione Comunale, di favorire modalità di utilizzo generale più agevole e in linea con i tempi, grazie anche alla pista carrabile che verrebbe realizzata e che attraverserebbe prati e boschi, difficilmente sfruttabili senza l'ausilio di mezzi meccanici;

RILEVATO che la richiesta di mutazione d'uso che l'Amministrazione Comunale intende richiedere, garantisce comunque la tutela dei diritti soggetti ad uso civico e degli altri più generali interessi della collettività;

CONSIDERATO che, comunque, dovrà essere garantito il libero e generale accesso pedonale dalla strada pubblica ai fondi della zona;

CONSIDERATA inoltre preferibile la strada della cessione della porzione di terreno, rispetto alla stipulazione di convenzione per la gestione del tracciato, proposta dal privato;

VISTA la circolare del Presidente della Giunta Regionale del 30/12/1991, n.º.20/PRE/P/T in ordine all'esercizio degli Usi Civici;

VISTA la circolare del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte n.º. 3/FOP del 04/03/1997 – "Esercizio delle funzioni riguardanti gli Usi Civici". Integrazione e parziale rettifica Circolare regionale 30.12.1991 n. 20 Pre-Pt.;

PRESO ALTRESI' atto delle modalità di presentazione delle domande di autorizzazione al mutamento di destinazione delle terre gravate da uso civico, contenute nelle citate circolari regionali;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte premessa e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso.

- Di dare mandato al Sindaco pro-tempore Sig. Marco Defilippi, di richiedere al Commissario agli Usi Civici di Torino – Regione Piemonte, l'autorizzazione al mutamento di destinazione delle terre gravate da uso civico, site in località Pianelle di Sopra, censite al Catasto al foglio n. 17, mappale n. 320, per la parte evidenziata in colore rosso della allegata planimetria (allegato A);
- Di esprimere parere favorevole alla cessione del terreno di proprietà comunale, costituente una porzione del mappale n. 320 censito al Foglio n. 17 del Catasto, ad avvenuto accoglimento con decreto del Presidente della Giunta Regionale dell'istanza di mutazione di destinazione d'uso delle terre gravate dagli usi civici;

Il responsabile del servizio

Preso atto della proposta di deliberazione sopra espressa, esprime parere favorevole ai sensi dell' art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il responsabile del servizio

F.to - Marco DEFILIPPI -

Il responsabile del servizio finanziario

Preso atto della proposta di deliberazione sopra espressa, esprime parere favorevole ai sensi dell' art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il responsabile del servizio finanziario

F.to - dott. Orso Michele -

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

Di approvare integralmente la su estesa proposta di deliberazione.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

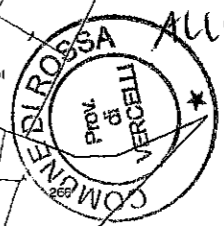
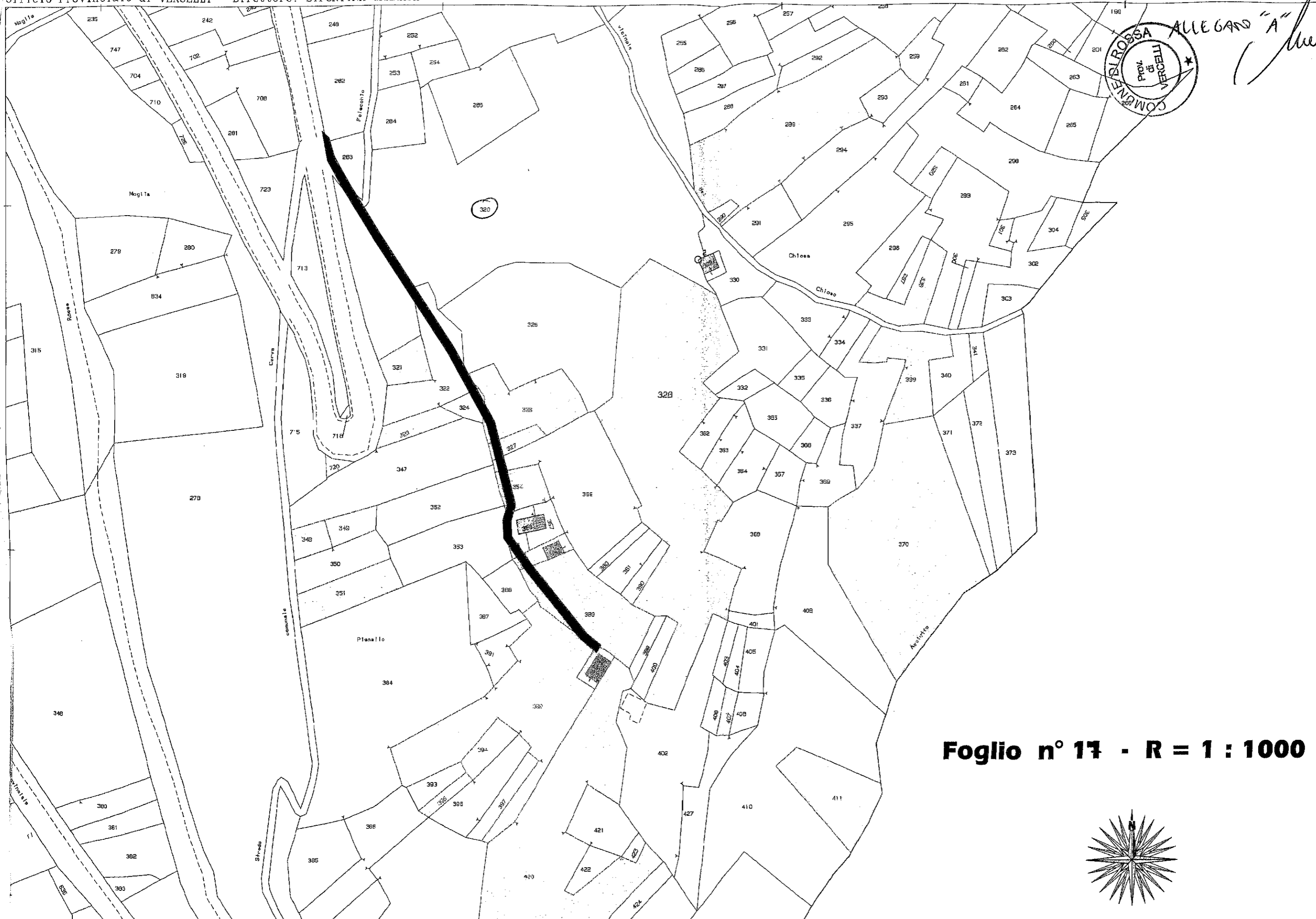
Visto l' art. 134, comma 4° ,del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Ritenuta l' urgenza;

Ad unanimità di voti palesemente espressi;

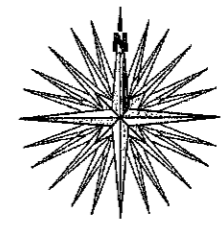
DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



ALLEGATO "A"
[Signature]

Foglio n° 17 - R = 1 : 1000



18-Apr-2008 16:45
 Prot. n. 709718/2008

Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: ROSSA
 Foglio: 17

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Marco Defilippi

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Michele ORSO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI

(art.125, D.Lgs. n.267 del 18.8.2000)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi **31 MAG. 2010** giorno
della pubblicazione – ai Capigruppo Consiliari.

IL PRESIDENTE
F.to Marco Defilippi

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Michele ORSO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art.124, D.Lgs. n.267 del 18.8.2000)

Nr. **42** Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto ^{nuovo} Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che
copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **31 MAG. 2010** all'Albo Pretorio ove rimarrà
esposta per 15 gg. consecutivi.

Li

31 MAG. 2010

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Michele ORSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, D.Lgs. n.267 del 18.8.2000)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267
del 18.8.2000.

Li,

31 MAG. 2010

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Michele ORSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

31 MAG. 2010



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dott. Michele ORSO