



COMUNE DI GAVAZZANA

DELIBERAZIONE N. 4
DEL 19 GENNAIO 2010

Verbale di deliberazione della Giunta comunale

ADEGUAMENTO ALL'INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI FABBRICATI RESIDENZIALI - ANNO 2010

L'anno duemiladieci, addì diciannove del mese di gennaio alle ore 18:30, nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Claudio Sasso	Sindaco	presente
Mario Vaccari	Assessore	presente
Guido Abbasset	Assessore	presente
Gian Carlo Vaccari	Assessore	presente
Carlo Bellingeri	Assessore	presente

Assiste alla seduta il dr. Giancarlo Calvi, Segretario Comunale.

Il dott. Claudio Sasso, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che la deliberazione del Consiglio Regionale del Piemonte del 10.12.1996, n. 345-19066, nel fissare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali al giugno 1995, stabiliva che le variazioni successive avrebbero dovuto essere applicate annualmente dai Comuni.

RILEVATO:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 7.2.2002 venivano fissate le aliquote relative all'applicazione del costo di costruzione ai sensi dell'art. 6 della Legge 28.1.1977, n. 10;
- che da allora il valore del costo di costruzione è stato adeguato in riferimento alla variazione dell'indice ISTAT con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 27.2.2006, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 30.1.2007, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 26.2.2008 e con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 28.1.2009.

DATO ATTO che l'ISTAT ha pubblicato gli indici di variazione del costo di costruzione dei fabbricati residenziali fino alla data di settembre 2009 e che pertanto la variazione percentuale nel periodo intercorrente tra il mese di gennaio 2009 e il mese di settembre 2009, è pari al 0,30%.

ACQUISITI i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione.

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge,

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che l'importo di €. 319,38 al mq. per la costruzione di fabbricati residenziali deve essere aumentato del 0,3%, ovvero, elevato a €. 320,34 al mq. di superficie complessiva.
2. DI STABILIRE, in conseguenza a quanto sopra esposto, che il punto a) della deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 7.2.2002, per la parte residenziale viene così modificato:
"a) il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali viene fissato in €. 319,38 al mq. di superficie complessiva".
- 3) DI CONFERMARE per tutto quanto non stabilito dalla presente deliberazione, il dispositivo della deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 7.2.2002.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. – D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Claudio Sasso

L'ASSESSORE

f.to Mario Vaccari

IL SEGRETARIO

f.to Giancarlo Calvi
