



CARPIGNANO SESIA



CASALEGGIO  
NOVARA



CASTELLAZZO  
NOVARESE



LANDIONA



SILLAVENGO

Ai Sigg. Cittadini contribuenti

### **Nuove modalità di pagamento ICI – imposta comunale sugli immobili**

A decorrere dal 1.1.2008 l'Unione Bassa Sesia, per conto dei Comuni di Carpiignano Sesia, Casaleggio, Castellazzo, Landiona e Sillavengo, ha avviato un nuovo sistema di gestione della imposta comunale sugli immobili – I.C.I., affidando un apposito incarico a società specializzata.

La ditta incaricata provvederà ad elaborare tutti i dati disponibili ed invierà al domicilio dei contribuenti, entro il mese di maggio, la documentazione necessaria per provvedere al pagamento dell'imposta.

Ai contribuenti per i quali sussiste una situazione chiara dei dati di riferimento, sarà recapitato a domicilio il bollettino già precompilato, da cui risulterà l'importo dovuto a titolo d'imposta.

Per i casi che presentano incertezze, il bollettino sarà inviato non compilato.

La ditta incaricata sarà però per questi casi disponibile ad incontrarsi, alla presenza di personale comunale, con i singoli contribuenti per acquisire i necessari chiarimenti ed effettuare i conteggi dell'imposta.

Gli incontri saranno programmati a partire dal mese di maggio fino alla metà del mese di giugno e si svolgeranno presso gli uffici dell'Unione. Dalla seconda metà del mese di giugno fino a metà luglio saranno programmati ulteriori incontri presso le singole amministrazioni comunali con calendari da definire.

E' opportuno rammentare in ogni caso che, pur in presenza di posizioni contributive non definite entro la data utile per il pagamento della prima rata, i versamenti in acconto entro il 16 giugno 2008 potranno essere effettuati, come previsto dalla normativa vigente, nell'importo pari al 50% dell'imposta pagata per l'anno 2007. Pertanto i conteggi corretti per il calcolo dell'imposta effettivamente dovuta per l'anno 2008 potranno essere effettuati con precisione dopo gli incontri di approfondimento con la ditta incaricata dal servizio e perfezionati in tempo utile per il pagamento del saldo entro il 16 dicembre 2008.

Relativamente all'ICI dovuta per i terreni agricoli, si precisa che i conteggi saranno effettuati senza tenere conto delle franchigie spettanti agli imprenditori agricoli che siano proprietari e conduttori dei fondi. In tali casi i contribuenti potranno verificare con la ditta incaricata del servizio gli effettivi diritti alla riduzione dell'imposta dovuta, producendo tutti i dati necessari per il calcolo esatto dell'imposta.

Sembra opportuno infine sottolineare che i contribuenti potranno pertanto, volendo, non rivolgersi ad alcun intermediario per fare i calcoli dell'imposta dovuta, poiché a questo intendono provvedere direttamente i Comuni con il nuovo servizio avviato. Questo è infatti l'obiettivo finale che i Comuni dell'Unione intendono raggiungere, al fine di eliminare l'onere per i contribuenti di farsi i conti da soli o di affidarsi a soggetti esterni e con costi aggiuntivi da sostenere.

Nel caso in cui dovesse essere recapitata documentazione ICI da parte del concessionario del servizio o di Poste s.p.a., si invitano i contribuenti a non tenerne conto.

Carpignano Sesia, 28 Aprile 2008

Il Presidente / Sindaco di Carpiignano Sesia  
Sindaco di Casaleggio Novara  
Sindaco di Castellazzo N.se  
Sindaco di Landiona  
Sindaco di Sillavengo

Giacomo Bonenti  
Valter Brustia  
Claudio Rossini  
Cristiana Valmacco  
Ivo Zanetta